

Samen naar een aardgasvrij Randwyck

7 mei 2026



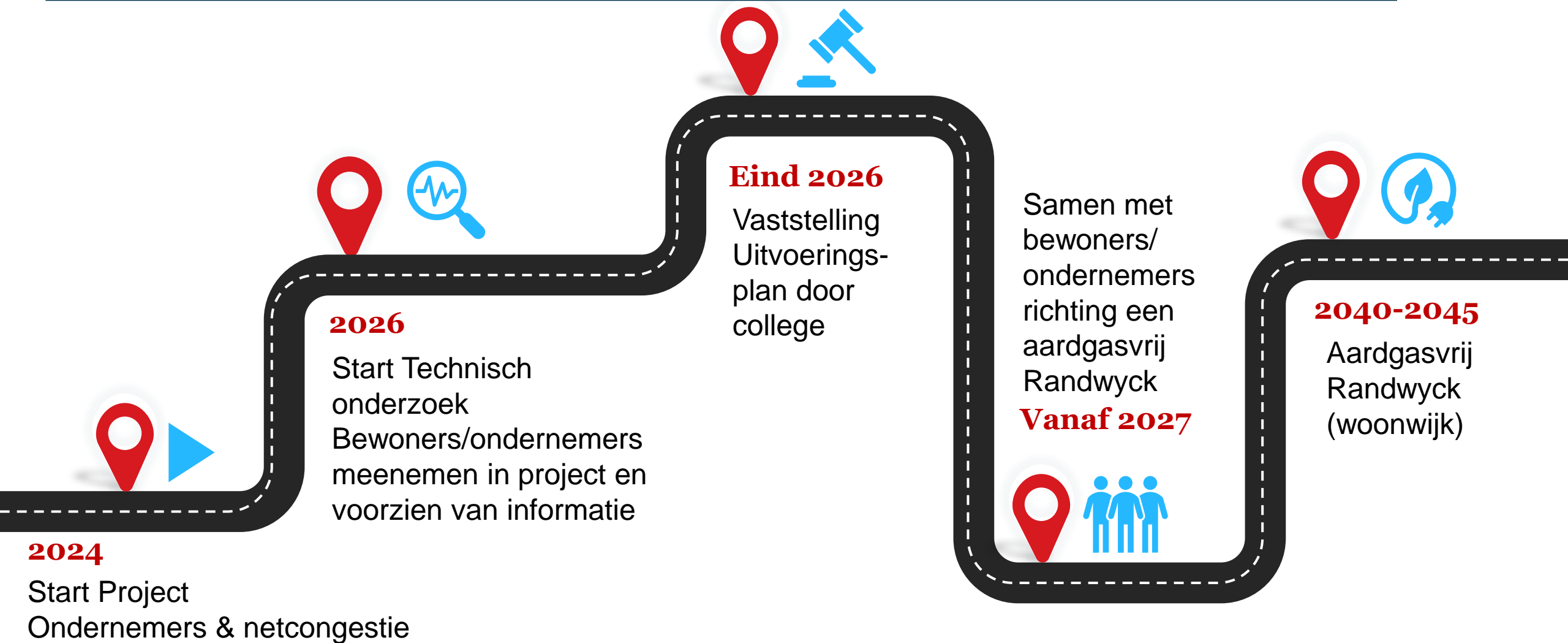
Gemeente Maastricht

Programma van de avond

- 19.30 Welkom en opening
- 19.40 Presentatie stappenplan Martijn
- 20.00 Presentatie CNME Maartje
- 20:15 Presentatie betaalbaarheid Steven
- 20:30 Deelgroepen discussie
- 21.00 Terugkoppeling discussie
- 21.15 Vragenronde
- 21.30 Afsluiting



Het proces om te komen tot een Uitvoeringsplan voor Randwyck



Een plan om de gebouwde omgeving in een gebied aardgasvrij te maken.



Aardgasvrij Randwyck

“Isoleren & doen”

Wat kunt u concreet doen – per woningtype?

3^e bewonersbijeenkomst 07 mei 2026

 **ARCADIS**

Aardgasvrij Ra "Isoleren & do

Wat kunt u concreet doen – per woningtype?

3^e bewonersbijeenkomst 07 mei 2026



Bijeenkomst 1

- Toekomst van aardgas
- Eerste verkenning opties

"Waarom"



Bijeenkomst 2

- Technieken uitgelegd
- Wat moet je aanpassen?
- Kosten & verschillen

"Wat betekent dit concreet voor mij?"



Bijeenkomst 3

- Isolatie
- Stappenplan
- Maatwerk per woning

"Hoe moet u dan precies"

Waarom deze avond?

- We werken toe naar een aardgasvrij Randwyck
- Er zijn meerdere technische routes
- Maar één stap is altijd essentieel

| Isolatie is geen extraatje, maar de basis

- Onmisbaar voor elke vervolgstap
- Maakt duurzame technieken haalbaar én betaalbaar
- Verhoogt comfort, verlaagt kosten, nu én later.

Wat u vanavond krijgt

- Heldere uitleg wat isolatie in Randwyck écht betekent
- Concrete stappen per woningtype
- Geen standaardadvies, maar gericht op uw wijk

De vorige keer ...

HR-ketel vervanging	Lucht/water- warmtepomp	Bodemwarmte- pomp	Warmtenet	Hybride warmtepomp
----- Isolatiepakket n.v.t. -----	----- Isolatiepakket 'Goed' -----	----- Isolatiepakket 'Goed' -----	----- Isolatiepakket 'Goed' -----	----- Isolatiepakket 'Licht' -----
Referentie	Aardgasvrij	Aardgasvrij	Aardgasvrij	Tussenstap
Netto investering: € 2.800	Netto investering: € 18.200	Netto investering: € 27.200	Netto investering: € 14.200	Netto investering: € 12.300
Jaarlijkse kosten 1 ^e jaar € 3.150	Jaarlijkse kosten 1 ^e jaar € 1.950	Jaarlijkse kosten 1 ^e jaar € 1.750	Jaarlijkse kosten 1 ^e jaar € 2.850	Jaarlijkse kosten 1 ^e jaar € 2.550
Totale kosten 15 jaar € 65.900	Totale kosten 15 jaar € 57.250	Totale kosten 15 jaar € 62.250	Totale kosten 15 jaar € 70.850	Totale kosten 15 jaar € 63.400

Randwyck is technisch gunstig

- Merendeel woningen gebouwd 1985 – 2000
- Woningen hebben al basisisolatie
- Warmtevraag ligt lager dan in veel andere wijken in Maastricht

Wat laten de berekeningen zien?

- Gemiddelde warmtevraag: ± 40 GJ per woning per jaar (incl. tapwater)
- Dat is 25–35% lager dan in veel vooroorlogse / naoorlogse wijken
- Hierdoor zijn:
 - warmtepompen goed toepasbaar
 - ingrijpende isolatie vaak niet nodig

| Randwyck is geen moeilijke wijk om te verduurzamen.

Juist hier zijn slimme, betaalbare stappen mogelijk.

WAAROM ISOLATIE TOCH CRUCIAAL BLIJFT

Eerst isoleren – dan pas de techniek

1. Minder energie nodig

- Lagere warmtevraag
- Direct lagere energiekosten

2. Nodig voor warmtepomp / alternatief

- Werkt op lage temperatuur ($\pm 50^{\circ}\text{C}$)
- Zonder isolatie → onvoldoende comfort

3. Kleinere en goedkopere installaties

- Minder vermogen nodig → Lagere investering

4. Meer comfort in huis

- Minder tocht
- Gelijkmatigere temperatuur



HERKEN UW WONING IN RANDWYCK

Hoe zit uw woning in elkaar

In Randwyck zien we vooral deze woningtypen:

- 🏢 Appartementen
- 🏠 Tussenwoningen
- 🏠 Hoekwoningen
- 🏠 Twee-onder-een-kap

Kenmerken van deze woningen:

- Bouwjaar: ± 1985 – 2000
- Al voorzien van (toen gangbaar):
 - Spouwmuurisolatie
 - Dakisolatie
 - Dubbel glas (vaak eerste generatie)

Uw woningtype bepaalt wat logisch is om te doen:

- *Warmteverlies verschilt*
- *Isolatiemaatregelen verschillen*
- *Kosten en stappen verschillen*

Hoeveel energie gebruikt een gem. woning in Randwyck?

Gemiddelde rijwoning ($\pm 125 \text{ m}^2$)

- Gasverbruik: $\pm 1.250 \text{ m}^3$ per jaar
- Warmtevraag: $\pm 40 \text{ GJ}$ per jaar
- Elektraverbruik (huishouden): $\pm 2.800 \text{ kWh}$ per jaar

Wat betekent dit?

- Lager verbruik dan veel andere wijken
- Minder warmte nodig \rightarrow gunstig voor verduurzaming
- Goede basis voor lage-temperatuur verwarming

Indicatieve energiekosten (huidig):

- Gas: $\pm \text{€ } 1.800$ / jaar
- Elektriciteit: $\pm \text{€ } 900$ / jaar
- Vastrecht & onderhoud: $\pm \text{€ } 400$ / jaar

Totaal: $\pm \text{€ } 3.100$ / jaar

| Randwyck heeft al een relatief lage warmtevraag ...

... dat helpt enorm

WAAR GAAT DE ENERGIE VERLOREN

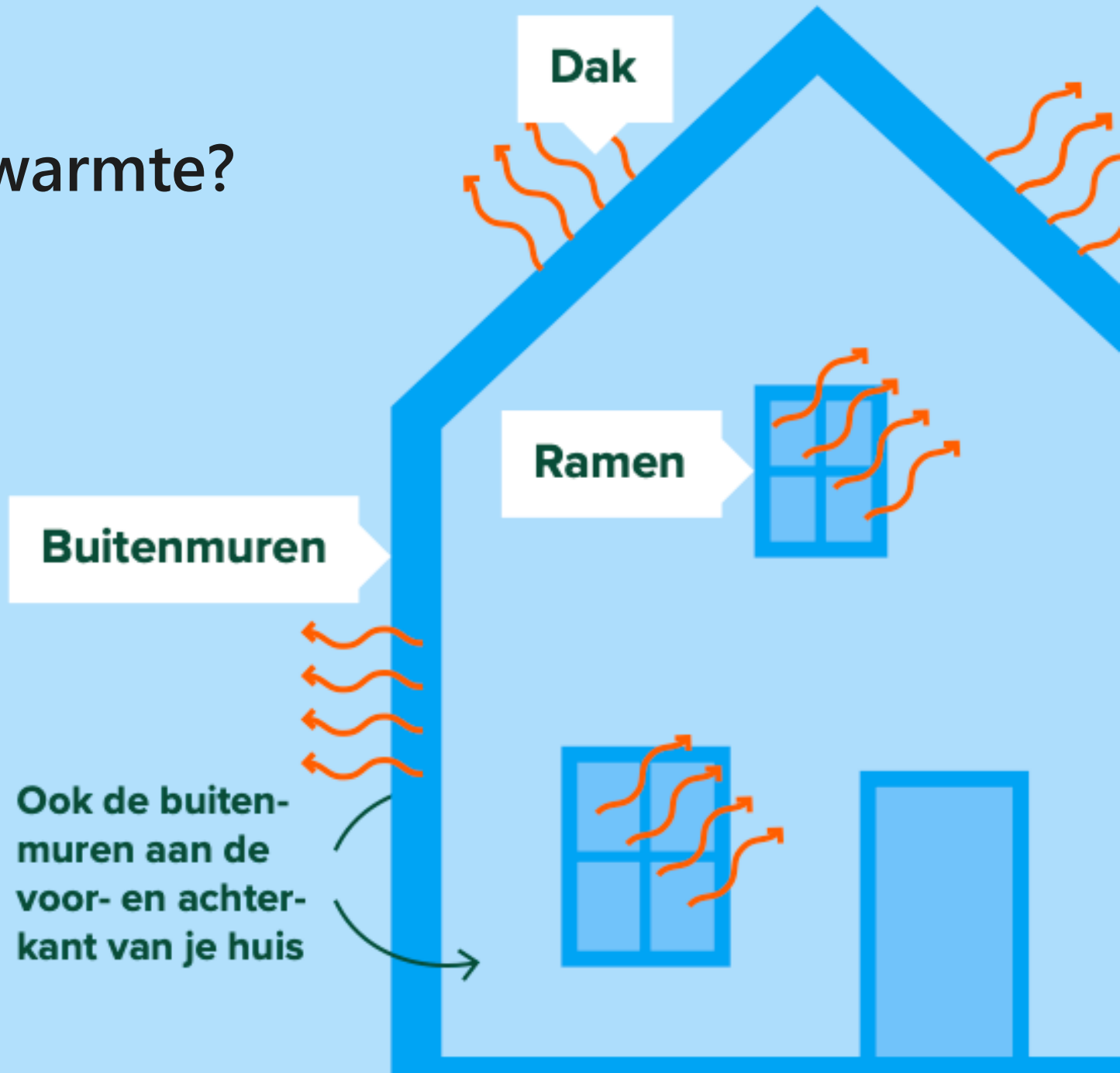
Waar verliest uw woning warmte?

Warmteverlies in een gemiddelde woning

- Dak: $\pm 25\%$
- Gevels: $\pm 25\%$
- Ramen (glas): $\pm 20\%$
- Vloer: $\pm 10\text{--}15\%$
- Ventilatie & kieren: $\pm 10\text{--}15\%$

Wat betekent dit voor Randwyck?

- Veel is al geïsoleerd → verlies is al beperkt
- Maar:
 - Glas vaak nog verouderd
 - Vloer/dak niet altijd optimaal
 - Kierdichting vaak aandachtspunt



Welke isolatiemaatregelen zijn er?

1. Kierdichting & ventilatie

- Kieren dichten
- Ventilatie verbeteren

2. Vloerisolatie

- Isolatie onder de vloer
- Relatief eenvoudige maatregel

3. Glas vervangen

- Dubbel glas → HR++ of triple glas
- Grote impact op comfort

4. Dakisolatie

- Met name bij schuine daken
- Vaak verbetering mogelijk



| Extra spouwmuurisolatie
niet nodig in Randwyck

STAP 01

Kierdichting & ventilatie



Indicatie effect (gemiddelde woning Randwyck), verbeteren kierdichting en vervangen ventilatiebox

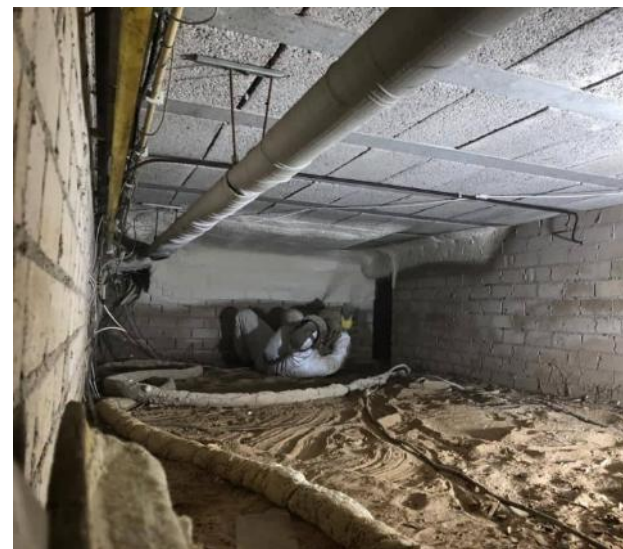
Besparing: ± 50 – 150 m³ gas/jaar

Bruto kosten: ± € 800 – € 1.500

Netto kosten, na ISDE en gemeentelijks subsidie: ± € 500 – € 800

STAP 02

Vloerisolatie verbeteren



Indicatie effect (gemiddelde woning Randwyck)

Besparing: ± 100 – 200 m³ gas/jaar

Bruto kosten: ± € 1.500 – € 2.000

Netto kosten, na ISDE en gemeentelijks subsidie: ± € 200 – € 700

STAP 03

Glas vervangen door HR++ (of triple)



Indicatie effect (gemiddelde woning Randwyck, HR++ en aanpassen kozijnen)

Besparing: ± 150 – 300 m³ gas/jaar

Bruto kosten: ± € 4.000 – € 5.500

Netto kosten, na ISDE en gemeentelijks subsidie: ± € 1.900 – € 3.400

STAP 03

Glas vervangen door HR



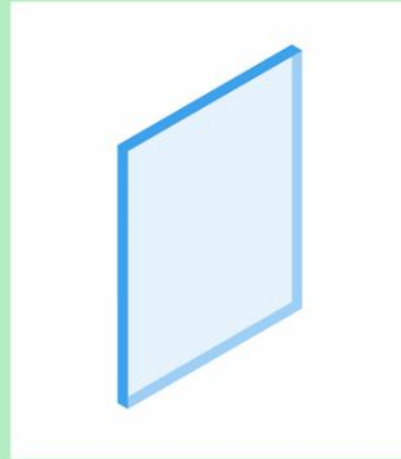
Indicatie effect (gemiddelde woning Randw.)

Besparing: ± 150 – 300 m³ gas/jaar

Bruto kosten: ± € 4.000 – € 5.500

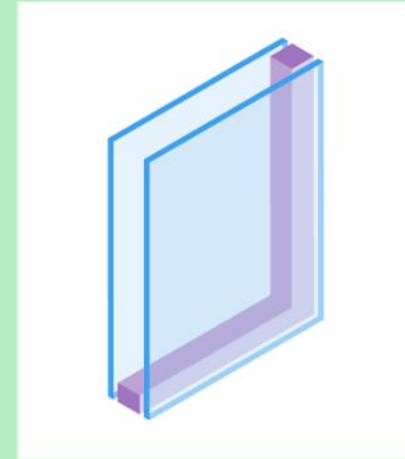
Netto kosten, na ISDE en gemeentelijks subsidie: ±

ENKELGLAS



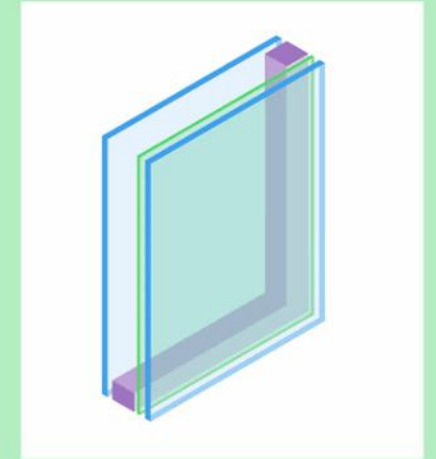
Isoleert niet ± 5 mm dik
1 glasplaat

DUBBELGLAS



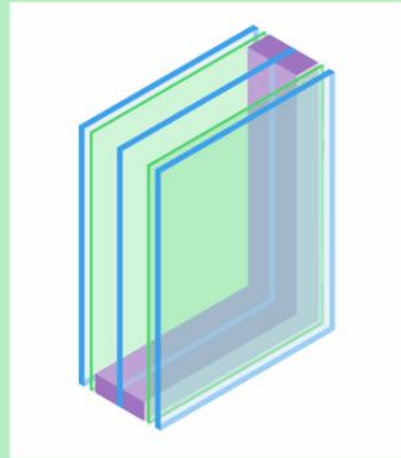
Isoleert matig ± 18 mm dik
2 glasplaten

HR++-GLAS



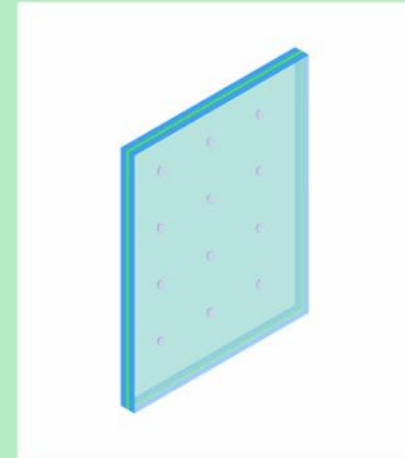
Isoleert goed ± 24 mm dik
2 glasplaten met hr-coating en
isolerend gas tussen de platen

TRIPLEGLAS



Isoleert zeer goed ± 37 mm dik
3 glasplaten met hr-coating en
isolerend gas tussen de platen

VACUÛMGLAS



Isoleert zeer goed ± 8 mm dik
2 glasplaten met hr-coating met
vacuüm spouw en afstandhoudertjes
(de puntjes) tussen de platen

STAP 04

Dakisolatie verbeteren



Indicatie effect (gemiddelde woning Randwyck), Isolatie aan binnenzijde hellend dak

Besparing: ± 100 – 250 m³ gas/jaar

Bruto kosten: ± € 3.000 – € 6.000

Netto kosten, na ISDE en gemeentelijks subsidie: ± € 700 – € 3.700

SAMENVATTING ISOLATIEMAATREGELEN

Wat doet u eerst – en wat kan later?



'WARMTEPOMP-READY' OF ALTERNATIEF

Wat betekent 'warmtepomp-ready'?

Een warmtepomp werkt anders dan een cv-ketel:

- Cv-ketel: $\pm 70^{\circ}\text{C}$ (hoge temperatuur)
- Warmtepomp: $\pm 30\text{--}50^{\circ}\text{C}$ (lage temperatuur)

Wat betekent dat voor uw woning?

- De woning moet minder warmte verliezen
- En de warmte moet goed verdeeld worden

Belangrijkste voorwaarden

1. Voldoende isolatie
 - Bepaalde warmtevraag
 - Warmte blijft binnen
2. Geschikt afgiftesysteem
 - Check of uw woning met 50°C comfortabel warm blijft, anders
 - Vloerverwarming of LT-radiatoren



WAT IS HET VERSCHIL

Met 70°C versus 50°C verwarmen

Verwarmen op 70°C (huidige situatie) - (cv-ketel / hybride)

- Minder eisen aan isolatie
- Werkt met bestaande radiatoren
- Bekende situatie

Maar:

- Hoger energiegebruik & Niet volledig aardgasvrij

Verwarmen op 50°C (toekomst) - (warmtepomp / alternatief)

- Lagere energiekosten - Duurzamer
- Volledig aardgasvrij mogelijk

Maar:

- Betere isolatie nodig
- Check of uw woning met 50°C comfortabel warm blijft
- Pas als dat niet voldoende blijkt: afgiftesysteem aanpassen;
Vloerverwarming of LT-radiatoren



| Betekent niet direct:
radiatoren vervangen

In veel Randwyck-woningen geldt:

- Isolatie verlaagt de warmtevraag
- Zonder nachtverlaging is extra opwarmvermogen niet meer nodig

Dit is vaak voldoende om met bestaande radiatoren op 50°C te verwarmen.



DOE MEE AAN DE VERWARMINGSTEST



Stap 1: Aanmelden

Is jouw woning voldoende geïsoleerd voor een warmtepomp? Ontdek het met de Verwarmingstest.

aanmelden

De test begint zodra het kouder wordt.

Stap 2: Testen

Zet je hr-ketel op 50 graden.

Hou je het warm of wordt het bibberen?

Stap 3: Resultaat

Vul de tool in en krijg advies.

Stap 4: Advies op maat



Geschikt

Jouw huis is klaar voor een warmtepomp.



Ongeschikt

Start eerst met het verbeteren van je huis.

WAT IS HET VERSCHIL

Met 70°C versus 50°C verwarmen

Onderdeel	70°C systeem (cv-ketel / hybride)	50°C systeem (warmtepomp / alternatief)
Isolatie	Basis voldoende	Extra isolatie nodig
Radiatoren	Huidig	LT-radiatoren / vloerverwarm.
Comfort	Bekend	Constanter / gelijkmatig
Energieverbruik	Hoger	Lager

WAT MOET U AANPASSEN VOOR 50°C?

Checklist 'warmtepomp-ready' woning

1. Isolatie op orde

- ✓ HR++ glas (of beter)
- ✓ Vloerisolatie ($R_c \pm 3,5-4,0$)
- ✓ Dakisolatie (indien nodig)
- ✓ Kierdichting

2. Afgiftesysteem geschikt

- ✓ Vloerverwarming of
- ✓ Lage temperatuur (LT) radiatoren (groter oppervlak)

3. Installatie-aanpassingen

- ✓ Ruimte voor warmtepomp (binnen + buiten)
- ✓ Eventueel boiler vat
- ✓ Elektrisch koken
- ✓ Vaak verzwaring elektrische aansluiting nodig (bij all-electric)



WAT BETEKENT DIT VOOR ...

... een Tussenwoning?

Stap 1 – Kleine maatregelen

- Kierdichting en ventilatie optimaliseren

Stap 2 – Isolatie verbeteren

- HR++ glas (indien nog niet aanwezig)
- (Extra) vloerisolatie

Stap 3 – Richting warmtepomp / alternatief

- Radiatoren checken / vervangen door LT-radiatoren
- Eventueel deels vloerverwarming

Indicatie investering (netto globaal)

- Isolatiepakket: ± € 2.000 – € 5.000
- Warmtepomp (all-electric): ± € 7.000 – € 9.000
- Aanvullende maatregelen (afgifte, kookplaat, meterkast): ± € 3.000

| Tussenwoningen zijn vaak makkelijkst aardgasvrij te maken



Typische kenmerken

- Woonoppervlak: ± 110 – 130 m²
- Gasverbruik: ± 1.100 – 1.300 m³/j
- Relatief compact → minder warmteverlies

Sterke punten

- ✓ Beperkt verlies via zijgevels
- ✓ Vaak al redelijk geïsoleerd
- ✓ Goede basis voor warmtepomp

WAT BETEKENT DIT VOOR ...

... een Hoekwoning?

Stap 1 – Kleine maatregelen

- Kierdichting en ventilatie optimaliseren

Stap 2 – Isolatie (belangrijker dan bij tussenwoning)

- HR++ glas
- (Extra) vloerisolatie

Stap 3 – Richting warmtepomp / alternatief

- Grotere radiatoren of vloerverwarming
- Warmtepomp iets zwaarder uitgevoerd

Indicatie investering (netto globaal)

- Isolatiepakket: ± € 2.500 – € 6.000
- Warmtepomp (all-electric): ± € 7.500 – € 9.500
- Aanvullende maatregelen (afgifte, kookplaat, meterkast): ± € 3.000

| Meer isolatie nodig – maar nog steeds goed haalbaar



Typische kenmerken

- Woonoppervlak: ± 120 – 130 m²
- Gasverbruik: ± 1.300 – 1.500 m³/j
- Extra buitengevel → meer warmteverlies

Verskil met tussenwoning

- ! Meer verlies via zijgevel
- ! Hogere warmtevraag
- ! Grotere installatie nodig

WAT BETEKENT DIT VOOR ...

... een Twee-onder-een-kap woning?

Stap 1 – Basis op orde

- Kierdichting en ventilatie optimaliseren

Stap 2 – Isolatie (belangrijk!)

- HR++ glas (vaak groot oppervlak)
- (Extra) vloerisolatie
- Dakisolatie (indien nodig)

Stap 3 – Richting warmtepomp / alternatief

- Vloerverwarming (vaak logisch) Of combinatie met LT-radiatoren
- Grotere warmtepomp

Indicatie investering (netto globaal)

- Isolatiepakket: ± € 3.000 – € 6.500
- Warmtepomp (all-electric): ± € 8.000 – € 10.000
- Aanvullende maatregelen (afgifte, kookplaat, meterkast): ± € 3.500

| Grotere woning = grotere investering, maar veel potentieel



Typische kenmerken

- Woonoppervlak: ± 130 – 150 m²
- Gasverbruik: ± 1.400 – 1.700 m³/j
- Groter volume + meer geveloppervlak

Verskil met tussenwoning

- ! Meer warmteverlies dan tussenwoning
- ! Hogere warmtevraag
- ! Grotere installatie nodig

WAT BETEKENT DIT VOOR ...

... Appartementen?

Stap 1 – Individueel

- Kierdichting
- (Beperkt) glas vervangen

Stap 2 – Op gebouwniveau

- Centrale warmtepomp
- Of aansluiting op LT-warmtenet
- Gezamenlijke besluitvorming (VvE / eigenaar)

| Oplossing ligt vaak op complexniveau, niet per woning



Typische kenmerken

- Kleinere individuele woningen
- Onderdeel van een gebouw/complex
- Installaties vaak collectief of beperkt individueel

Verschil met tussenwoning

- ! Beperkte ruimte in de woning
- ! Buitenunit vaak lastig (geluid / esthetiek)
- ! Aanpassingen moeten vaak gezamenlijk

SAMENVATTING PER WONINGTYPE

Wat betekent dit per woningtype? (samenvatting)

Woningtype	Moeilijkheid	Belangrijkste stappen	Kansrijkheid warmtepomp
Tussenwoning	★ Laag	Glas + vloer + kleine aanpassingen	★ ★ ★ ★ Zeer kansrijk
Hoekwoning	★ ★ Gemiddeld	Iets grotere installatie	★ ★ ★ Kansrijk
2-onder-1 kap	★ ★ Gemiddeld	Iets grotere installatie	★ ★ ★ Kansrijk
Appartement	★ ★ ★ ★ Complex	Collectieve oplossing nodig	★ ★ Beperkt individueel

Wat kunt u nu concreet doen?

Stap 1 – Breng uw woning in beeld

- Welk woningtype heeft u?
- Wat is al geïsoleerd?
- Waar zitten nog verbeterpunten?

Stap 2 – Begin met 'no regret' maatregelen

- Kierdichting
- Vloerisolatie
- HR++ glas (bij vervanging)
- 👉 Altijd goed, ongeacht latere keuze

Stap 3 – Kies een logisch moment

- Vervanging cv-ketel
- Verbouwing / onderhoud
- Verhuizen / investering

Stap 4 – Denk vooruit

- Check of uw woning met 50 °C comfortabel warm blijft
- Werk stap voor stap richting aardgasvrij

Samenvatting & hoe gaan we verder?

Wat nemen we mee van vanavond?

- Randwyck is goed geschikt voor aardgasvrij
- Isolatie is de eerste en belangrijkste stap
- Verschillen per woningtype zijn overzichtelijk en beheersbaar
- U kunt dit stap voor stap aanpakken

Wat betekent dit voor u?

- 👉 U kunt nu al beginnen
- 👉 U bepaalt zelf tempo en moment
- 👉 Er is geen "one size fits all"





Vergroening



Natuur- en duurzaamheidseducatie



Ecologisch beheer



Energie advies

CNME

Natuurlijk en groen, samen doen

Energiecoach voor woningeigenaren

cnme.nl/ikwilenergiebesparen

- Advies aan huis met adviesrapport
- Advies in het Klimaathuis
- Kleine bespaar- en gedragsadviezen
- Advies grotere maatregelen (o.a. isolatie, installaties, aardgasvrij)
- Ondersteuning en procesbegeleiding bij de aanvraag van de gemeentelijke isolatiesubsidie en ISDE
- Gratis!



www.youtube.com/watch?v=HkmPNY34ysE

Energiecoach voor huurders

cnme.nl/ikwilenergiebesparen

- Advies aan huis
- Kleine bespaar- en gedragsadviezen
- Installatie van gratis energiebespaarproducten voor huurders met een smalle beurs
- Gratis!

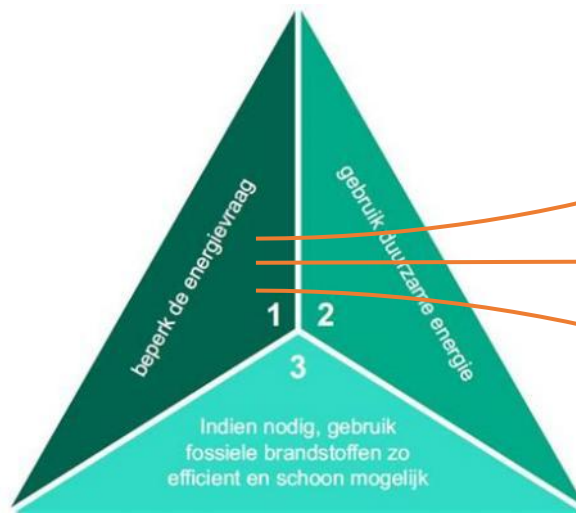


<https://youtu.be/UGjaYxQe-Q4>

Energie besparen, hoe doe je dat?

In de basis:

de Trias Energetica!



1. Gedrag aanpassen



Kosten: € 0

2. Energie bespaarproducten



Kosten: € 10 - €100 +

3. Isoleren



Kosten: € 100 - €1000 +

24 TIPS voor een lagere energierekening en meer comfort

BESPAAR nu



CHECKLIST (lees ook de achterkant)
Zet een kruisje: heb/doe ik al ga ik doen

- | | | | | | |
|---|---|--|---|-------------------------------------|---|
| 1 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 9 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 17 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Maak kieren dicht | | Zet de thermostaat 1°C lager | | Verwarm plaatselijk bij | |
| 2 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 10 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 18 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Plaats radiatorfolie achter je radiatoren | | Zet de thermostaat 's nachts op 15°C | | Was met volle machines | |
| 3 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 11 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 19 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes | | Verwarm alleen waar je bent | | Laat je cv-ketel zuinig afstellen | |
| 4 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 12 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 20 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Doe de 2 ^e koelkast weg | | Douche maximaal 5 minuten | | Ontlucht radiatoren regelmatig | |
| 5 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 13 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 21 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Gebruik ledlampen | | Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn | | Vervang energieslurpers | |
| 6 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 14 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 22 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Vervang oude koelkasten | | Gebruik de ventilator in plaats van de airco | | Zet apparaten uit, niet op stand-by | |
| 7 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 15 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 23 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Plaats een waterbesparende douchekop | | Gordijnen dicht, radiatoren vrij | | Ventileer de ruimtes waar je bent | |
| 8 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 16 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> | 24 | <input type="radio"/> <input type="radio"/> |
| Gebruik radiatorventilatoren | | Gebruik de eco-stand | | Wat is voor jou nog geschikt? | |

**G
E
D
R
A
G**

- | | | |
|--|--|---|
| 1
Maak kieren dicht | 9
Zet de thermostaat 1°C lager | 17
Verwarm plaatselijk bij |
| 2
Plaats radiatorfolie achter je radiatoren | 10
Zet de thermostaat 's nachts op 15°C | 18
Was met volle machines |
| 3
Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes | 11
Verwarm alleen waar je bent | 19
Laat je cv-ketel zuinig afstellen |
| 4
Doe de 2 ^e koelkast weg | 12
Douche maximaal 5 minuten | 20
Ontlucht radiatoren regelmatig |
| 5
Gebruik ledlampen | 13
Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn | 21
Vervang energieslurpers |
| 6
Vervang oude koelkasten | 14
Gebruik de ventilator in plaats van de airco | 22
Zet apparaten uit, niet op stand-by |
| 7
Plaats een waterbesparende douchekop | 15
Gordijnen dicht, radiatoren vrij | 23
Ventileer de ruimtes waar je bent |
| 8
Gebruik radiatorventilatoren | 16
Gebruik de eco-stand | 24
Wat is voor jou nog geschikt? |

iedere graad lager is tot 7% besparing op de gasrekening

iedere minuut korter douchen is 12 m3 water besparen per jaar

i.c.m. radiatorfolie tot 100 m3 gas besparing per jaar

**G
E
D
R
A
G**

- | | | |
|--|--|---|
| 1
Maak kieren dicht | 9
Zet de thermostaat 1°C lager | 17
Verwarm plaatselijk bij |
| 2
Plaats radiatorfolie achter je radiatoren | 10
Zet de thermostaat 's nachts op 15°C | 18
Was met volle machines |
| 3
Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes | 11
Verwarm alleen waar je bent | 19
Laat je cv-ketel zuinig afstellen |
| 4
Doe de 2 ^e koelkast weg | 12
Douché maximaal 5 minuten | 20
Ontlucht radiatoren regelmatig |
| 5
Gebruik ledlampen | 13
Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn | 21
Vervang energieslurpers |
| 6
Vervang oude koelkasten | 14
Gebruik de ventilator in plaats van de airco | 22
Zet apparaten uit, niet op stand-by |
| 7
Plaats een waterbesparende douchekop | 15
Gordijnen dicht, radiatoren vrij | 23
Ventileer de ruimtes waar je bent |
| 8
Gebruik radiatorventilatoren | 16
Gebruik de eco-stand | 24
Wat is voor jou nog geschikt? |

Ook: minder wassen! Deze aanvullende maatregel is minstens net zo effectief en ook nog eens beter voor je kleding!

Een droger gebruiken is helaas nooit een energiebesparende onderneming...

Eco-stand + normale temp. = 20% besparen
Eco-stand + lage temp. = 50% besparen!

GEDRAG

- | | | |
|--|--|---|
| 1
Maak kieren dicht | 9
Zet de thermostaat 1°C lager | 17
Verwarm plaatselijk bij |
| 2
Plaats radiatorfolie achter je radiatoren | 10
Zet de thermostaat 's nachts op 15°C | 18
Was met volle machines |
| 3
Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes | 11
Verwarm alleen waar je bent | 19
Laat je cv-ketel zuinig afstellen |
| 4
Doe de 2 ^e koelkast weg | 12
Douche maximaal 5 minuten | 20
Ontlucht radiatoren regelmatig |
| 5
Gebruik ledlampen | 13
Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn | 21
Vervang energieslurpers |
| 6
Vervang oude koelkasten | 14
Gebruik de ventilator in plaats van de airco | 22
Zet apparaten uit, niet op stand-by |
| 7
Plaats een water-besparende douchekop | 15
Gordijnen dicht, radiatoren vrij | 23
Ventileer de ruimtes waar je bent |
| 8
Gebruik radiatorventilatoren | 16
Gebruik de eco-stand | 24
Wat is voor jou nog geschikt? |

Van 80 graden naar 60 graden om gas te besparen

Laat je CV-installatie ook waterzijdig inregelen!
Voor woningeigenaren gratis via
Regionaal Energie Loket

Ventilatie voor een gezond binnenklimaat:

- juiste luchtvochtigheid (40%-60%)
- juist CO2 gehalte (tot 800 PPM)
- tegen geurtjes, beestjes, schimmelvorming en vochtproblemen
- betere concentratie, beter ademen
- afvoeren van bacillen en ziekteverwekkers...

KORTOM VOOR EEN BETERE GEZONDHEID!

**B
E
S
P
A
R
P
R
O
D
U
C
T
E
N**

1 Maak kieren dicht

9 Zet de thermostaat 1°C lager

17 Verwarm plaatselijk bij

2 Plaats radiatorfolie achter je radiatoren

10 Zet de thermostaat 's nachts op 15°C

18 Was met volle machines

3 Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes

11 Verwarm alleen waar je bent

19 Laat je cv-ketel zuinig afstellen

4 Doe de 2^e koelkast weg

12 Douche maximaal 5 minuten

20 Ontlucht radiatoren regelmatig

5 Gebruik ledlampen

13 Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn

21 Vervang energielampjes

6 Vervang oude koelkasten

14 Gebruik de ventilator in plaats van de airco

22 Zet apparaten uit, niet op stand-by

7 Plaats een waterbesparende douchekop

15 Gordijnen dicht, radiatoren vrij

23 Ventileer de ruimtes waar je bent

8 Gebruik radiatorventilatoren

16 Gebruik de eco-stand

24 Wat is voor jou nog geschikt?

Besparing tot wel 70 m³ gas per jaar i.c.m. tochtstrips en brievenbusborstel



Tot 80% besparen op verlichting



5% - 10% besparing op gasrekening

B
E
S
P
A
R
A
R
P
R
O
D
U
C
T
E
N

- | | | |
|--|--|---|
| 1
Maak kieren dicht | 9
Zet de thermostaat 1°C lager | 17
Verwarm plaatselijk bij |
| 2
Plaats radiatorfolie achter je radiatoren | 10
Zet de thermostaat 's nachts op 15°C | 18
Was met volle machines |
| 3
Isoleer cv-leidingen in onverwarmde ruimtes | 11
Verwarm alleen waar je bent | 19
Laat je cv-ketel zuinig afstellen |
| 4
Doe de 2 ^e koelkast weg | 12
Douche maximaal 5 minuten | 20
Ontlucht radiatoren regelmatig |
| 5
Gebruik ledlampen | 13
Hang je was zoveel mogelijk aan de lijn | 21
Vervang energieslurpers |
| 6
Vervang oude koelkasten | 14
Gebruik de ventilator in plaats van de airco | 22
Zet apparaten uit, niet op stand-by |
| 7
Plaats een waterbesparende douchekop | 15
Gordijnen dicht, radiatoren vrij | 23
Ventileer de ruimtes waar je bent |
| 8
Gebruik radiatorventilatoren | 16
Gebruik de eco-stand | 24
Wat is voor jou nog geschikt? |



Een (mobiele) airco verbruikt 20x zoveel energie als een ventilator...

8 Tips voor een koel huis in de zomer

Wil je ook energie besparen, meer comfort en een lagere energierekening? Je Energiebespaarder van CNME helpt met tips en gratis producten. Wij zijn er voor mensen in Maastricht die moeite hebben met het betalen van de energierekening. Ga voor vragen of het maken van een afspraak naar www.cnme.nl/energiebespaarder of bel naar 06 17764392.

1. Houd de zon buiten

2. Houd ramen en deuren overdag dicht

3. Zet ramen open in de avond of ochtend

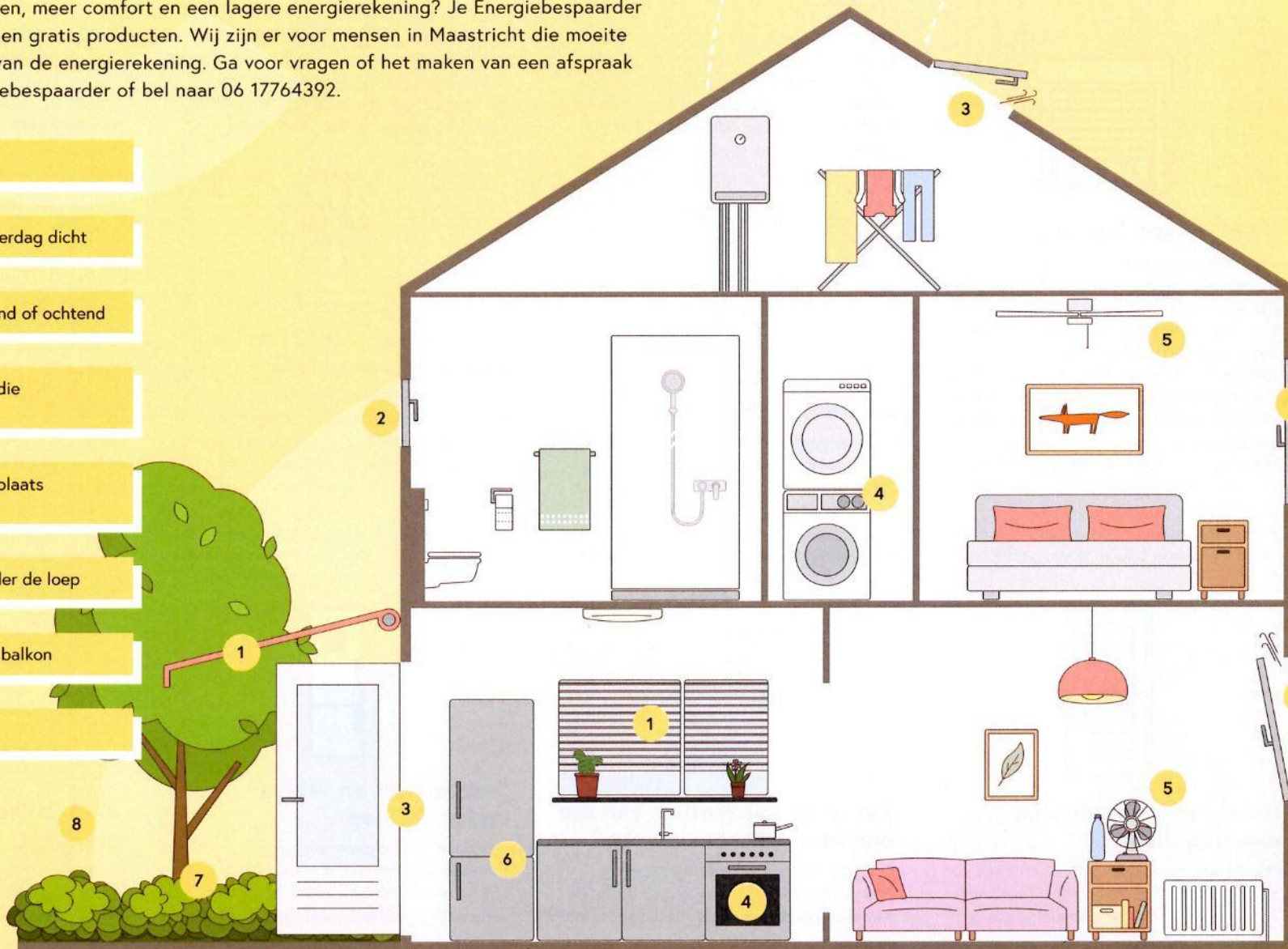
4. Zet geen apparatuur aan die onnodig warmte opwekt

5. Gebruik een ventilator in plaats van een airco

6. Je koelkast en vriezer onder de loep

7. Vergroen je huis én tuin / balkon

8. Zoek buiten verkoeling



Houd de zon buiten

- Screens en rolluiken blokkeren de zonnestralen buiten de woning en zijn effectief
- Ook zonneluifels blokkeren de zoninstraling via de ramen en bieden buiten ook nog eens schaduw



Houd de zon buiten

- Groene gevels houden de zoninstraling tegen via de muren van de woning
- Groene gevels combineren met screens levert nog minder instraling op
- Groene daken houden de zoninstraling tegen
- Ook bomen in de (voor)tuin zijn effectief tegen zoninstraling



Zomernachtkoeling

- Houdt ramen en deuren overdag gesloten!
- Open ramen, deuren, roosters of kleppen in de nacht

Denk wel aan:

- Slagregendichtheid
- Inbraakveiligheid
- Insectenwering



Maak een afspraak met de CNME energiecoach!

Via het inschrijfformulier op onze website:

www.cnme.nl/energiecoach

Telefonisch:

043-3505750

of loop binnen in het Klimaathuis:

dinsdag t/m vrijdag van 13:00 - 17:00 uur

zaterdag van 10:00 – 14:00 uur

Hoe ga ik dit betalen



Spaargeld











Subsidie



Lening

ISDE subsidie

	Subsidiebedrag per m ² , uitvoering 2024	Subsidiebedrag per m ² , uitvoering 2025	Mogelijke Duurzame bonus ^{***}	Aantal m ² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 Spouwmuurisolatie	€ 4	€ 5,25	€ 1,50	Vanaf 10 t/m 170 m ²
 Gevelisolatie	€ 19	€ 20,25	€ 6	Vanaf 10 t/m 170 m ²
 Bodemisolatie *	€ 3	€ 3	€ 1	Vanaf 20 t/m 130 m ²
				
 Vloerisolatie *	€ 5,50	€ 5,50	€ 2	Vanaf 20 t/m 130 m ²
 Dakisolatie **	€ 15	€ 16,25	€ 5	Vanaf 20 t/m 200 m ²
				
 Zolder/vlieringvloerisolatie **	€ 4	€ 4	€ 1,50	Vanaf 20 t/m 200 m ²

* Let op: Als bodem- en vloerisolatie direct boven elkaar zijn toegepast, ontvangt u maar voor een van deze soorten het subsidiebedrag

** Let op: Als dakisolatie en zolder-/vlieringvloerisolatie direct boven elkaar zijn toegepast, ontvangt u maar voor een van deze soorten het subsidiebedrag.

*** De duurzame bonus is de bonus die u ontvangt als u gebruikmaakt van biobased milieuvriendelijk isolatiemateriaal.

ISDE subsidie

	Subsidiebedrag per m ² voor maatregelen uitgevoerd tot en met 31-12-2024	Subsidiebedrag per m ² voor maatregelen uitgevoerd vanaf 1-1-2025	Aantal m ² waarvoor u subsidie kunt krijgen
 <p>HR++ glas, Triple glas of vacuümglas zonder kozijnen</p>	€ 23	€ 25	
 <p>Triple glas of vacuümglas in nieuwe kozijnen</p>	€ 65,50	€ 111	
 <p>Nieuwe isolerende panelen in kozijnen met een isolatiewaarde $\leq 1,2$ en $> 0,7$ *</p>	€ 10	€ 10	3 t/m 45m ² voor plaatsing vanaf 1-1-2025
 <p>Nieuwe isolerende panelen in nieuwe kozijnen met een isolatiewaarde $\leq 0,7$ *</p>	€ 45	€ 45	8 t/m 45m ² voor plaatsing t/m 31-12-2024
 <p>Nieuwe isolerende deuren met een isolatiewaarde $\leq 1,5$ en $> 1,0$ *</p>	€ 23	€ 25	
 <p>Nieuwe isolerende deuren in nieuwe kozijnen met een isolatiewaarde $\leq 1,0$ *</p>	€ 65,50	€ 111	

*Alleen mogelijk samen met HR++ glas, Triple glas of vacuümglas.

Subsidie VVE's

SVVE (minimaal 1 koopwoning)

- Onderzoek en advies
- Energiebesparende maatregelen
- Advies en voorbereiding van laadpunten

SVOH (alleen huurwoningen)

- Maatwerkadvies
- Verduurzamingsmaatregelen (max. €15.000 per woning of €10.000 zonder warmtepomp of zonneboiler)
- Onderhoudsmaatregelen

Gemeente Maastricht subsidie koopwoningen

Voor wie

- Particuliere woningeigenaren in Maastricht
- Energielabel D, E, F of G, óf minimaal twee slecht geïsoleerde bouwdelen
- WOZ-waarde (2024) \leq € 477.000

Waarvoor

- Isolatie van slecht geïsoleerde bouwdelen (dak, vloer, gevel, glas)
- Ventilatiemaatregelen (alleen in combinatie met isolatie)

Hoeveel

- Maximaal 90% van de offertekosten en maximaal € 1.500,- bij uitvoering van 1 maatregel.
- Verhoging van maximaal drie keer € 500,-.
- Bij gebruik van Biobased isolatiemateriaal.
- Bij een 2e maatregel aan dezelfde woning.
- Bij gemeentelijke monumenten.

Gemeente Maastricht subsidie VVE's

Voor wie

- VVE's en GVVE's binnen de gemeente Maastricht
- minimaal twee slecht geïsoleerde bouwdelen
- Minimaal 80% van de woningen heeft een WOZ-waarde (2024) \leq € 477.000

Waarvoor

- Isolatie van slecht geïsoleerde bouwdelen (dak, vloer, gevel, glas)
- Ventilatiemaatregelen (alleen in combinatie met isolatie)

Hoeveel

- Maximaal 90% van de offertekosten en maximaal € 2.000,- bij uitvoering van 1 maatregel.
- Verhoging van maximaal drie keer € 500,-.
- Bij gebruik van Biobased isolatiemateriaal.
- Bij een 2e maatregel aan dezelfde woning.
- Bij gemeentelijke monumenten.

Lening Warmtefonds

Wil je je verduurzaming ook financieren?

Jouw gewenste leenbedrag

€ 15.000

Jouw gewenste leenperiode

20 jaar

Je (gezamenlijke) verzamelinkomen is onder de 60.000 i

Je maandbedrag

€ 62,50

€ 92,89

Rente

0,00%

4,33%

Totale kosten

€ 15.000,00

Doe een aanvraag



SAMEN

Werkgroepen

...

